

ΗΛΕΙΑΚΗ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΑ Ε.Π.Ε
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου 2014- 31 Δεκεμβρίου 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσό προηγούμενης χρήσης 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσό προηγούμενης χρήσης 2013
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	35.593,71	32.691,64	2.902,07	31.802,24	31.802,20	0,04	I. Μετοχικό κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
	35.593,71	32.691,64	2.902,07	31.802,24	31.802,20	0,04	1. Καταβλημένο (600 μερίδια των € 30,00)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV. Αποθεματικά κεφάλαια	15.000,00	15.000,00
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Γήπεδα - ακρότητα	8.903,24		8.903,24	8.903,24		8.903,24	Υπόλοιπα κερδών (ζημιών) χρήσεως εις νέο	144.764,22	291.414,09
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	177.764,22	324.414,09
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	310.790,86	183.837,90	126.952,96	310.790,86	172.018,70	138.772,16	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπές μηχανολογικές εξοπλισίες	92.137,65	48.900,96	43.236,69	92.137,65	42.591,59	49.546,06	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Μεταφορικά μέσα	99.369,12	73.352,30	26.016,82	99.369,12	87.310,74	32.058,38	2. Δάνεια τραπεζών	582.686,84	537.864,78
6. Επιπλα & λοιπές εξοπλισίες	61.136,83	55.840,20	5.296,63	57.345,77	52.915,36	4.430,41	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	572.337,70	361.931,36	210.406,34	568.546,64	334.836,39	233.710,25	1. Προμηθευτές	2.637.111,86	2.072.642,30
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	41.008,00	107.732,56
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		161.894,60			161.894,60		3. Τράπεζες λογ. βραχ/σμων υποχρεώσεων	444.886,80	491.580,72
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		439,15	162.333,75		13.044,19	174.938,79	4. Προκαταβολές πελατών	89.964,14	499.086,96
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			372.740,09			408.649,04	5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	84.512,41	299.859,10
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΜΕΝΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							6. Λογιστηκώς οφειλόμενα	3.764,19	2.902,11
I. Αποθέματα							7. Μακρ. υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	59.644,12	89.644,12
1. Εμπορεύματα			490.542,79			980.215,34	11. Πιστώτες διάφορα	55.353,27	399.080,65
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Αναλωσιμα & είδη σκευασίας			16.126,61			5.321,59		3.446.244,79	3.962.528,52
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.413.617,58			1.583.003,25	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII+ΓIII)	4.028.931,63	4.500.393,30
			1.920.286,98			2.568.540,18			
II. Απαιτήσεις									
1. Πελάτες	1.284.018,37			1.464.818,63					
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών πωλητών	0,00		1.284.018,37	0,00		1.464.818,63			
2α. Επιταγές εισπραχτέες			7.790,00			25.919,01			
10. Επισφαλείς επίδοχο πωλήτες και χρωστές			141.760,22			0,00			
11. Χρεώτες διάφορα			142.232,02			256.203,07			
			1.575.710,61			1.746.940,71			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			222.704,87			84.914,39			
3. Καταθέσεις όψεως και πρόθεσμες			112.351,23			15.763,03			
			335.056,10			100.677,42			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII)			3.831.053,69			4.416.158,21			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)			4.206.695,85			4.824.807,39			
ΛΟΓΙΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+ Γ)	4.206.695,85	4.824.807,39
04. ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			130.942,06			27.671,97	ΛΟΓΙΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ		
							08. ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	130.942,06	27.671,97
Σημειώσεις:									
1) Στα ακίνητα της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημεϊκές υποθήκες συνολικού ποσού € 1.450.000,00 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, το ανέδωλφο υπολόγιστο των οποίων, κατά την 31.12.2014, ανέρχεται στο ποσό των € 1.145.407,33									

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσό προηγούμενης χρήσης 2013	
	Κύκλος εργασιών	Μείον: Κόστος πωληθέντων	Κύκλος εργασιών	Μείον: Κόστος πωληθέντων
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	366.279,07		366.279,07	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως				
Σύνολο	366.187,07		366.187,07	
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	165.771,37		97.012,92	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθεσίμων	248.208,84		782.286,26	
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	137,31		617,12	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	71.188,68		77.970,93	
Οικία αποτελέσματα ζημιές - κέρδη εκμεταλλεύσεως	(116.844,51)		450.614,29	
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα	0,00		3.299,98	
2. Έκτακτα κέρδη	0,00		3.299,98	
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	14.914,05		3.349,20	
2. Έκτακτες ζημιές	0,00		85.488,40	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	12.605,04		0,00	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές κέρδη)	(27.519,09)	(27.519,09)	88.837,60	(85.537,62)
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	27.144,16		32.410,66	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	27.144,16		32.410,66	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ - ΚΕΡΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ (προ φόρων)	(144.363,60)	(144.363,60)	365.076,67	365.076,67

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθάρo Αποτελέσματα (Ζημιές - κέρδη) χρήσεως	Ποσό κλειόμενης	Ποσό προηγούμενης
	χρήσης 2014	χρήσης 2013
Πλέον:Υπόλοιπα κερδών προηγούμενων χρήσεων	(144.363,60)	365.076,67
Σύνολο	291.414,09	32.864,07
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	102.614,74
2. Λοιπά μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος φόροι	2.286,27	3.911,91
Κέρδη εις νέον	144.764,22	291.414,09
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
8. Υπόλοιπα κερδών εις νέον	144.764,22	291.414,09
	144.764,22	291.414,09

Πειραιάς, 30 Μαρτίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΥΘΥΜΟΣ Α. ΤΣΑΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ Α.Ε 238967

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.ΤΣΑΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ238619

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΥΣΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ
ΖΑΧΑΡΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α.Τ.ΑΞΗΣ 42586

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Εταίρους της Εταιρείας «ΗΛΕΙΑΚΗ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΑ ΕΠΕ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΗΛΕΙΑΚΗ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΑ ΕΠΕ**» που αποπεραίνονται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που ελήξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Εύθυνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έθεσε την εύθυνή για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του καβ.Ν. 2190/1920 καθώς και από τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1955, όπως για εκείνες τις εσωτερικές διατάξεις που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάσταση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλει να είτε σε λάθος.
Εύθυνη του Ελεγκτή
Η δική μας εύθυνή είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διευκρινίζουμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κριτικές δεοντολογίες, καθώς και να αμφισβητούμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγχτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι ελεγχόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγχτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά δεν με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της ουσιωδής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
Γνώμη για Γνώμη με Επάρκεια
Από τον έλεγχο μας προκύπτει τα εξής:
1) Στο λογαριασμό Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, ποσού ευρώ 161.894,60, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετόχων ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών, με βάση τον τελευταίο νόμιμο συνταγμένο Ισολογισμό της 30.6.2014 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 137.100,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον καβ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, ό,τι έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκείμενου διαφορά ποσού ευρώ 24.790,00 περίπου, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται υπόλοιπα καθαίμενα.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον καβ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, για απαιτήσεις σε καθυστέρηση η συνολικού ποσού ευρώ 550.000,00 περίπου που προέρχονται από τις προηγούμενες χρήσεις, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη μερτοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί υπόλοιπο πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται υπόλοιπα καθαίμενα.
3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2005 έως το 2010. Οι εκπτώσεις φορολογικών αποτελεσμάτων των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση για τον πρόσθετο φόρο και των προσυμφισμένων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση ως προς την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Γνώμη με Επάρκεια
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επισημειώσεις των θεμάτων που μεμονωμένα στην παράγραφο "Γνώμη με Επάρκεια", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΗΛΕΙΑΚΗ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΑ ΕΠΕ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του καβ.Ν. 2190/1920 καθώς και από τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1955.
Έμφαση Θέματος
Επισημαίνουμε την παροχή σας στην ομιλία της παραγράφου 13.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι, η επιχείρηση πήρε τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου να ίδια κεφάλαια της, αφού ληφθούν υπόψη οι ανωτέρω παρατηρήσεις μας, καταστούν θετικά, με αύξηση του κεφαλαίου της.
Ανεξάρτητοι επί Άλλων Νομίμων και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε και την αναπόληση του περιεχομένου της Έκθεσης των Διαχειριστών με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στο πλαίσιο των οριζώντων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920 καθώς και από τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1955.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΡ. ΠΑΡΙΣΗ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 25221
Συνεργείζουσα Ορκωτή Λογιστίς κ.ε.κ.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΑ 125

